

Ste ajni upravitelj
Dragan Josip Knežević
Palmotićeva 11
20000 Dubrovnik

IZVJEŠTE STE AJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STE AJNOGA POSTUPKA I STANJU STE AJNE MASE

TRGOVA KI SUD U SPLITU
Posl. br.: 4. St - 688/2017

STE AJNA MASA IZA BUCAL d.o.o. – „u ste aju”
OIB:59362789947
Palmotićeva 11, 20000 Dubrovnik

I. TIJEK STE AJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.12.2019. DO 24.03.2020.

Ste ajni dužnik nema postupaka pred sudovima, nema zaposlenih i nema izgleda za nastavak poslovanja.

Kao ste ajni upravitelj ovog ste ajnog dužnika nazočio sam ispitnom ročištu (17.01.2020.) u ste ajnom postupku nad dužnikom KORISNIK d.o.o. – „u ste aju” (Kaštel Su urac) održanom kod naslovnog suda. Naime, osniva i društva BUCAL d.o.o. u ovom su ste ajnom postupku prijavili tražbinu u iznosu od 2.832.451,66 kn kao tražbinu II. (drugog) višeg isplatnog reda. Ste ajni upravitelj „Korisnika” osporio je tražbinu u cjelosti iz razloga što ne postoji poslovna dokumentacija iz koje bi ista proizlazila. Većinski vjerovnici Ste ajne mase iza BUCAL d.o.o. – „u ste aju” zauzeli su stajalište da nema potrebe za održavanjem skupštine vjerovnika koja bi odlučivala o vođenju parnice radi utvrđenja osporene tražbine i izdavanja punomoći odvjetniku (o ovom je posebno izvješćeno podneskom od 20.01.2020.).

Tijekom izvještajnog razdoblja (11.02.2020.) a sukladno zaključku ste ajne sutkinje kod naslovnog suda održano je ročište radi izjašnjavanja o vrijednosti nekretnine koju je tržišnu vrijednost ovlašteni sudski vještak procijenio na 752.700,00 kn. Nazočio ni razlučio vjerovnik suglasio se s navedenom procjenom. Zaključkom od 11.02.2020. koji je dostavljen FINI određena je prodaja jedine nekretnine dužnika (sklonište u podrumu zgrade). Budući da je FINA zahtijevala od ovog ste ajnog dužnika uplatu predujma za provedbu elektroničke javne dražbe ste ajna sutkinja je rješenjem od 25.02.2020. naložila istoj daljnje postupanje sve sukladno odredbama SZa što je i realizirano objavom oglasa o prodaji.

II. STANJE STE AJNE MASE

Od otvaranja ste ajnog postupka dužnik nema sredstava na poslovnom računu.

III. RADNJE KOJE SE PODUZETI U SLIJEDEĆEM RAZDOBLJU

Slijedi poduzimanje daljnjih potrebnih radnji koje se odnose na unovčenje nekretnine ste ajnog dužnika.

Dubrovnik, 25. ožujka 2020.

Ste ajni upravitelj
Dragan Josip Knežević, dipl.iur.